

SETTORE PROVVEDITORATO ED ECONOMATO  
GESTIONE SERVIZI APPALTI

Catania, li 17 3 MAG. 2021

Prot. 2371 /P

PROCEDURA IN E-PROCUREMENT SULLA PIATTAFORMA [WWW.ACQUISTINRETE.IT](http://WWW.ACQUISTINRETE.IT) SOTTO SOGLIA COMUNITARIA, ESPERITA AI SENSI DELL'ART. 36, C. 2 LETT. B) E C. 6 DEL D.LGS 50/2016, ATTRAVERSO IL RICORSO AL MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (MEPA) – PER L’AFFIDAMENTO PER TRE ANNI DEL SERVIZIO TRASLOCHI. RDO N. 2676948 - CIG 8491072E44

**VERBALE DI GARA N. 4**  
**APERTURA ED ESAME BUSTE ECONOMICHE – VALUTAZIONE ANOMALIA**  
**OFFERTE – FORMULAZIONE GRADUATORIA DI MERITO**

L'anno 2021 il giorno 13 del mese di Maggio presso i locali del Settore Provveditorato dell'ARNAS Garibaldi di Catania, siti in Piazza S. Maria di Gesù n. 5, al fine di procedere alle operazioni di valutazione delle offerte economiche presentate dai concorrenti ammessi al prosieguo della gara, sono presenti:

- ✓ Dott.ssa Grazia Frattallone, Collaboratore Amministrativo Esperto in servizio al Settore Provveditorato, Gruppo Gestione Servizi Appaltati in qualità di RUP della procedura di gara evidenziata in oggetto;
- ✓ Dott. Ing. Valentina Russo, Dirigente Ingegnere Gestione Servizi Appaltati - Settore Provveditorato, componente;
- ✓ Dott. Gerlando Tararà, Assistente Amministrativo in servizio al Settore Provveditorato, Gruppo Gestione Servizi appaltati, componente.

**Premesso che:**

- Con Verbale di Gara N. 1 del 11 Febbraio 2021, prot. n. 755 del 18.02.2021, si sono concluse le operazioni di valutazione della documentazione amministrativa trasmessa dagli Operatori Economici offerenti, dando corso contestualmente al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83 c. 9 D.Lgs 50 del 18/04//2016 e ss.mm.ii. nei confronti di tutti gli 11 (undici) concorrenti;
- Con Verbale di Gara N. 2 del 11 Marzo 2021, prot. n. 1137 del 11.03.2021, sono state espletate e completate le operazioni di valutazione della documentazione amministrativa integrativa trasmessa dagli 11 Operatori Economici con le risultanze di cui al medesimo verbale, e si è reso necessario riattivare il sub-procedimento del soccorso istruttorio nei confronti di n. 4 operatori economici e segnatamente:
  1. SEVEN STARS DI CAMPAGNA DAVIDE;
  2. LA BAGHERIA SPURGHÌ DI PROVENZANO NICOLÒ;
  3. ITALIAN VAN LINES;
  4. POWER CLEAN S.R.L.);
- Con Verbale di Gara N. 3 del 26 Marzo 2021, prot. n. 1423 del 26.03.2021, si sono concluse le operazioni di esame delle regolarizzazioni della documentazione amministrativa a seguito della riattivazione del soccorso istruttorio e sono stati ammessi alla successiva fase di gara, oltre gli Operatori Economici già ammessi con Verbale di Gara N. 2 del 11.03.2021 prot. n. 1137, le ulteriori 4 ditte per le quali si è reso necessario riattivare il suddetto soccorso istruttorio.

Tutto ciò premesso, preliminarmente si richiama la Lettera Invito prot. n. 0018556 del 12.11.2020, la quale al punto 6. Rubricato "CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE A BASE D'ASTA" stabilisce: "Stante la specificità del servizio, di carattere standardizzato, il servizio, costituito da un lotto unico ed indivisibile, sarà aggiudicato secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 Lett. b) D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii. in presenza di almeno due offerte valide.

Il costo del servizio viene stabilito quale base d'asta in €. 368,6 + IVA al netto degli oneri della sicurezza pari ad €. 11,4.

**Pertanto la base d'asta su cui l'operatore economico concorrente dovrà formulare il ribasso è di €. 368,6 + IVA.**

L'offerta che l'operatore economico dovrà formulare sarà pari alla sommatoria del prezzo offerto per il servizio trasloco di una stanza vuoto per pieno e dei singoli prezzi offerti per il trasloco per ogni singolo bene elencato nell'offerta economica, per la cui elencazione si rinvia al Capitolato Speciale di Appalto.

L'aggiudicazione avverrà in favore dell'Operatore Economico che avrà offerto per l'intero lotto, il prezzo complessivo più basso ottenuto dalla sommatoria dei prezzi offerti per singolo bene e del prezzo offerto per singola stanza. **Il totale deve essere inferiore pena l'esclusione a quello posto a base d'asta pari ad €. 368,6.**

**Pertanto saranno escluse le offerte il cui importo sia uguale o superiore alla base d'asta.**

A tal proposito si precisa che, l'importo complessivo dell'appalto, tenuto conto che è stato calcolato su un numero presunto di traslochi pari a 403, è di €. 148.545,80.

Si procede nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche degli Operatori Economici concorrenti, e si evince quanto segue:

➤ "LA BAGHERIA SPURGHDI DI PROVENZANO NICOLO" con sede legale in Via Signorelli n. 60 – Bagheria (PA) P. Iva 06511190826:

- Il concorrente ha presentato l'Offerta economica generata automaticamente dal sistema MEPA, regolarmente compilata e firmata digitalmente, formulando un ribasso di 18,47% sul costo complessivo dell'appalto, pari ad €. 121.109,39; si rileva che l'Operatore Economico ha allegato il file contenente lo schema di dettaglio dell'offerta economica secondo il Modello fornito dall'ARNAS Garibaldi senza compilare le singole voci che lo costituiscono, vale a dire il costo per singolo pezzo da traslocare, così come richiesto dall'art. 12 lett. G della Lettera di Invito.

L'offerta viene ammessa, in quanto regolarmente generata dal sistema e presentata sul portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) e pertanto valida, ma si dispone che, in caso di aggiudicazione, all'Operatore Economico verrà assegnato il termine perentorio di 10 giorni per produrre lo schema di dettaglio dell'offerta economica su cui dovrà riportare il valore del costo del servizio per singolo pezzo da traslocare, sul Modello già in possesso del concorrente in quanto pubblicato con gli atti di gara sul MePA. Nell'ipotesi di inutile decorso del termine assegnato per provvedere alla trasmissione del Modello per come sopra detto, si procederà all'esclusione del concorrente e allo scorrimento della graduatoria di merito.

➤ le sottoelencate ditte:

- QUARTARONE S.R.L.;
- S.T.I. DI SCIOTTO NATALE & C. S.A.S.;
- ITALIAN VAN LINES;

hanno presentato l'Offerta economica generata automaticamente dal sistema MEPA, firmata digitalmente, formulando un'offerta riferita ad un singolo trasloco anziché di effettuare il ribasso sull'importo dell'intero servizio (base d'asta) pari ad € 148.545,80, come riportato nei "Dati generali della procedura" della RDO di che trattasi, il cui costo si riferisce a n. 403 stanze.

In ordine alla valutazione delle offerte presentate dai suddetti concorrenti, si può comunque addivenire all'importo finale offerto, moltiplicando il prezzo offerto per un singolo trasloco per il

numero presunto di traslochi messi in gara vale a dire n.403, come specificato nella Lettera Invito, in cui detto numero 403 moltiplicato per il costo posto a base d'asta, vale a dire €. 368,60, dà un costo complessivo dell'appalto di €. 148.545,80; pertanto le offerte prodotte dagli Operatori Economici di cui trattasi vengono ammesse.

Al fine di formulare la graduatoria provvisoria delle offerte pervenute, si riporta nello schema sottostante il riepilogo della valutazione delle offerte economiche, disponendole in ordine crescente sulla base del ribasso formulato sul costo del servizio posto a base d'asta di €.148.545,80 per l'intero lotto, riportando, altresì, la corrispondente percentuale di ribasso applicata:

DENOMINAZIONE CONCORRENTE	VALUTAZIONE BUSTA ECONOMICA	PREZZO TOTALE OFFERTO PER IL LOTTO	% DI RIBASSO
1. QUARTARONE S.R.L.	AMMESSA	€ 97.699,29	34,2300 %
2. S.T.I. DI SCIOTTO NATALE & C. S.A.S.	AMMESSA	€ 102.684,40	30,8800 %
3. POWER CLEAN S.R.L.	AMMESSA	€ 104.784,20	29,4600 %
4. STRATOS S.R.L.	AMMESSA	€ 109.389,13	26,3600 %
5. PULIGROUP SERVICE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	AMMESSA	€ 120.497,00	18,8823 %
6. LA BAGHERIA SPURGHÌ DI PROVENZANO NICOLO'	AMMESSA	€ 121.109,39	18,4700 %
7. BEST SERVICE S.R.L.S.	AMMESSA	€ 126.945,00	14,5415 %
8. CONSORZIO PROGETTO MULTISERVIZI CONSORZIO STABILE	AMMESSA	€ 135.811,00	8,5730 %
9. ITALIAN VAN LINES	AMMESSA	€ 145.128,36	2,3000 %
10. LA MARCA SERVICES S.R.L.S.	AMMESSA	€ 146.692,00	1,2480 %
11. SEVEN STARS DI CAMPAGNA DAVIDE	AMMESSA	€ 148.304,00	0,1600 %

*Preso atto della previsione di cui all'art. 1 comma 3 della Legge n. 120/2020, il quale prevede "Nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque".*

Che nella fattispecie trova applicazione il comma 2-bis dell'art. 97 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 il quale stabilisce che, quando il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo ed

il numero delle offerte ammesse è inferiore a 15, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata.

Applicando il criterio di cui all'art. 2-bis, effettuando i relativi calcoli, viene determinata la soglia di anomalia, secondo l'allegato prospetto in excell, parte integrante del presente verbale di gara.

Pertanto si procede all'esclusione dei sottoelencati Operatori Economici:

1. STRATOS S.R.L.;
2. POWER CLEAN S.R.L.;
3. S.T.I. DI SCIOTTO NATALE & C. S.A.S.;
4. QUARTARONE S.R.L.,

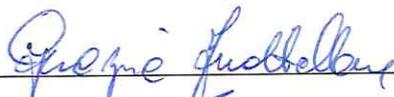
le cui offerte presentano una percentuale di ribasso superiore alla soglia di anomalia così come calcolata.

Sulla base delle risultanze di gara, si dà esito della seguente graduatoria di merito:

POSIZIONE IN GRADUATORIA	DENOMINAZIONE CONCORRENTE	PREZZO TOTALE OFFERTO PER IL LOTTO	% DI RIBASSO
1	PULIGROUP SERVICE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	€ 120.497,00	18,8823 %
2	LA BAGHERIA SPURGHÌ DI PROVENZANO NICOLO'	€ 121.109,39	18,4700 %
3	BEST SERVICE S.R.L.S.	€ 126.945,00	14,5415 %
4	CONSORZIO PROGETTO MULTISERVIZI CONSORZIO STABILE	€ 135.811,00	8,5730 %
5	ITALIAN VAN LINES	€ 145.128,36	2,3000 %
6	12. LA MARCA SERVICES S.R.L.S.	€ 146.692,00	1,2480 %
7	13. SEVEN STARS DI CAMPAGNA DAVIDE	€ 148.304,00	0,1600 %

Del ché viene redatto il presente verbale composto di n. 4 pagine che, letto ed approvato, viene sottoscritto come segue:

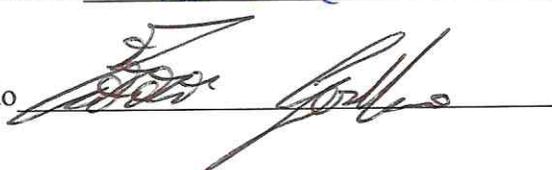
Dott.ssa Grazia Frattallone



Dott. Ing. Valentina Russo



Dott. Tararà Gerlando



**CALCOLO SOGLIA DI ANOMALIA**

n. Ditte nome ditta	Importo offerto	Percentuale di Ribasso	base d'asta €	media aritmetica	scarto dei ribassi superiore la media	Scarto medio	coefficiente R	R pari o inferiore 0,15	R superiore 0,15	soglia di anomalia
1 SEVEN STARS	€ 148.304,00	0,1600%					0,37			
2 LA MARCA	€ 146.692,00	1,2480%								
3 ITALIAN VAN	€ 145.128,36	2,3000%								
4 CONSORZIO	€ 135.811,00	8,5730%								
5 BEST SERVICE	€ 126.945,00	14,5415%								
6 LA BAGHERIA SPURGHDI PROVENZANO NICOLO'	€ 121.109,39	18,4700%	€ 148.545,80	16,94%	1,53%	6,35%		La media aritmetica è incrementata del 20%	La media aritmetica e sommata allo scarto medio	23,29%
7 PULIGROUP	€ 120.497,00	18,8823%								
8 STRATOS	€ 109.389,13	26,3600%								
9 POWER CLEAN	€ 104.784,20	29,4600%								
10 STI SCIOTTO	€ 102.684,40	30,8800%								
11 QUARTARONE	€ 97.699,29	34,2300%								
					25,41%					

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten initials]*